



muslvp20v00522

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: OŽP-ČJ/5622-20/MAK/14.02.2020
Číslo jednací: OŽP-ČJ/12676-20/EKO
Spisová značka: OŽP/3233-2020/EKO
Vyřizuje/linka: Ing. Eva Koru/533304763
E-mail: koru@slapanice.cz
V Brně dne: 21.02.2020
Datová schránka: 2xfbbgj

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Šlapanice, odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109, odst. 3, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší)

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší

provozovatel: **HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o.**
adresa: **Cacovická 16/12, 614 00 Brno**
IČO: **063 39 255**

ke stacionárním zdrojům znečišťování ovzduší neuvedeným v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, ke stavbě šesti rodinných dvojdomů a instalaci 12 plynových kondenzačních kotlů na pozemcích p.č. 803; 805/2; 805/58-805/69 a 1158 v k.ú. Tvarožná.

Jedná se o tyto stacionární zdroje znečišťování ovzduší:

- **Prašnost ze stavby obytného souboru RD**, která je zařazena do kategorie nevyjmenovaných (neuvedených) zdrojů znečišťování ovzduší.
- **12 x plynový kondenzační kotel Baxi Luna Platinum +1.12**, každý o celkovém jmenovitém tepelném výkonu do 13,1 kW a o celkovém jmenovitém tepelném příkonu při předpokládané tepelné účinnosti 105,7 % max. 12,39 kW - zdroje budou napojeny na teplovodní soustavu ústředního vytápění.

Závazné souhlasné stanovisko ke stavbě šesti rodinných dvojdomů a instalaci 12 plynových kondenzačních kotlů, k umístění, provedení a užívání stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

- Plynové kotle budou provozovány v souladu s technickými podmínkami stanovenými výrobcem.
- Provozovatel může instalovat pouze spotřebiče **4 a vyšší emisní třídy**.

- Při realizaci stavby **požadujeme dbát na eliminaci prašnosti** přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření (např. cílené skrápění prašných operací).
- Neprovádět nejvíce prašné práce v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna.
- Pokud se znečištění hromadí na komunikacích v okolí staveniště, je třeba je pravidelně čistit, a to v závěru dne po ukončení prací, respektive odjezdu strojních zařízení a nákladních vozů, a to minimálně jednou za 24 hodin. V intravilánu je nutné čistit komunikaci okamžitě po znečištění.
- Čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.

Odůvodnění

Dne 14.02.2020 byla MěÚ Šlapanice, odboru ŽP, doručena žádost HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o., Cacovická 16/12, 614 00 Brno v zastoupení na základě plné moci Atelier 101, s.r.o., Banskobystrická 662/151, 621 00 Brno o vydání závazného stanoviska k akci „Obytný soubor Tvarožná – výstavba rodinných domů vč. komunikace, inženýrských sítí a jejich přípojek, k. ú. Tvarožná, parc. č. 803; 805/2; 805/58-805/69 a 1158“. Předmětné stanovisko se vydává k umístění, provedení a užívání stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší.

Předmětem žádosti je novostavba šesti samostatně stojících nepodsklepených dvoupodlažních rodinných dvojdomů s garáží a s plochou střechou, půdorysně tvaru „T“ o zastavěné ploše 165,6 m².

Každý rodinný dům bude vytápěn plynovým kondenzačním kotlem Baxi Luna Platinum +1.12, o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 12,39 kW, který bude napojen na teplovodní soustavu ústředního vytápění. Odtah spalin bude proveden nad střechu domu. Kondenzační kotle budou umístěny v 1. NP v předsíňové skříni.

Kontrolu a revize spalinových cest je nutno provádět dle vyhl. č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinových cest.

Prašnost ze stavby objektu je zařazena do kategorie nevyjmenovaných (nevedených) zdrojů znečišťování ovzduší, protože nenaplnuje dikci přílohy č. 2 bodu 11.1.zákona o ochraně ovzduší, kde je uvedeno, že „stacionární zdroj, jehož roční emise tuhých znečišťujících látek překračují 5 tun“ je vyjmenovaný (uvedený) zdroj znečišťování ovzduší.

Stanovené podmínky vycházely z Metodiky pro stanovení produkce emisí znečišťujících látek ze stavební činnosti, vydané MŽP v červnu 2015. Smyslem těchto podmínek je minimalizovat znečišťování ovzduší a zabránit vnášení znečišťujících látek do ovzduší. Při stanovení podmínek předmětného závazného stanoviska vycházel městský úřad z předložené žádosti, dokumentace a z vlastního posouzení.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, prověřil uvedené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší (rovněž v souladu s opatřením obecné povahy Ministerstva životního prostředí č. j. 30724/ENV/16 ze dne 27.05.2016, kterým byl vydán Program zlepšování kvality ovzduší zóna Jihovýchod – CZ06Z) a na základě zjištěných skutečností stanovil podmínky uvedené ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se: DS: Atelier 101, s.r.o., Křenová 26, 602 00 Brno