

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Korespondenční adresa:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
oblast Střed
Ořechovská 541/ 35
Horní Heršpice
619 00 Brno

ATELIER 101
Banskobystrická 662/151
621 00 Brno

Váš dopis ze dne
20.2.2020

Vaše značka

Naše značka
3058 /2020 /KRJA

Vyřizuje /linka
Kresánková/547120440
jana.kresankova@susjmk.cz

V Brně dne
20.2.2020

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné stavební řízení stavby

„ Obytný soubor Tvarožná – Výstavba rodinných domů vč. komunikace, inženýrských sítí a jejich přípojek parcela č. 803, 805/58-69, 1158 v k.ú. Tvarožná „

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SÚS JMK), obdržela dne 20.2.2020 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu „Obytný soubor Tvarožná – Výstavba rodinných domů vč. komunikace, inženýrských sítí a jejich přípojek parcela č. 803, 805/58-69, 1158 v k.ú. Tvarožná „

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j.: 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních

Předložená PD řeší výstavbu rodinných domů v obci Tvarožná včetně komunikačního napojení na krajskou komunikaci III/3839 a napojení lokality na inženýrské sítě.

Stavbou dojde ke střetu se zájmy SÚS JMK a to při úpravě napojení místní komunikace na krajskou komunikaci III/3839 Tvarožná – Sívce v km 2,050, v místě na konci zástavby vlevo, ve směru na Sívce.

Napojení nově upravené místní komunikace na silnici III.třídy požadujeme provést na zaříznutý živičný okraj vozovky přes nájezdový obrubník s hranou 2 cm nad niveletu vozovky. Obrubník požadujeme osadit tak, aby šířka vozovky od osy komunikace byla min. 3,25m + rozšíření v oblouku. Obrubník bude uložen rovnoběžně s osou vozovky. Pokud je stávající šířka vozovky od své osy méně než 3,25m k zapuštěnému obrubníku, je nutné rozšíření vozovky, včetně doplnění konstrukce vozovky.

Konstrukční vrstvy požadujeme ve skladbě ACO11+ 50mm, ACL16+50mm, ACP 16+ 100mm, ŠCM 200mm a ŠD 200 mm

Konstrukční vrstvy vjezdu budou napojeny na stávající vozovku se zalamováním jednotlivých vrstev.

Spáry musí být ošetřeny živičnou zálivkou.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně Oddíl Pr, vložka 287

☎ 547 120 311, email:brno@susjmk.cz, <http://www.susjmk.cz/adresa> pro zaslání faktury:faktury@susjmk.cz
Bankovní spojení: č.ú.: 28732641/0100 IČO: 70932581 DIČ: CZ 70932581

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Rozhodnutí k povolení úpravy napojení místní komunikace na silnici III.třídy nutno vyžádat od referátu dopravy příslušného správního úřadu s rozšířenou pravomocí.

Před vydáním kolaudačního rozhodnutí na první dostavěný rodinný dům, musí být dokončena obslužná komunikace.

Místní komunikace bude mít za místem vyústění z krajské komunikace vybudovaný přejezdový práh a bude vybudovaná jako komunikace v obytné zóně.

Chodník podél místní komunikace naváže na stávající chodník podél krajské komunikace.

Nově vybudovaný chodník podél krajské komunikace v délce cca 40m bude od osy komunikace ve vzdálenosti 3,4m.

Odvodnění části chodníku přimknutého ke krajské komunikaci bude zajištěno vypádováním od tělesa komunikace.

Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.

Při napojení lokality určené pro výstavbu rodinných domů na inženýrské sítě nedojde k zásahu do tělesa krajské komunikace.

Požadujeme v souvislosti se stavbou rodinných domů provést účinná protihluková opatření proti případnému hluku z provozu na pozemní komunikaci III/3839 tak, aby byly splněny limity hluku v denní i noční době v chráněných vnitřních i vnějších prostorách staveb dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba zasahuje do pozemku p.č. 1158 v k.ú. Tvarožná, v majetku Jihomoravského kraje, požadujeme před vydáním stavebního povolení uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu s předvídaným majetkoprávním vypořádáním dotčeného pozemku po stavbě „ Žádost o tuto smlouvu, včetně potřebných podkladů, bude podávána prostřednictvím SÚS JMK, obl.Střed. Smlouva může být uzavřena pouze s obcí.

Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění krajské komunikace.

Případný jakýkoliv jiný než výše uvedený zásah do tělesa komunikace je nutné s námi předem projednat.

Jakékoliv poškození silničního tělesa včetně dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkop v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora, a to bez odkladného účinku.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Silniční příkop požadujeme v rozsahu stavby obnovit – zřídit dle příslušných norem včetně obnovení nezpevněné krajnice v normové výšce.

Terén v okolí komunikace bude po skončení prací upraven a budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu.

V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.

Pokud v souvislosti s realizací stavby dojde k odkrytí zařízení ve správě SÚS JmK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole zařízení před jejím zpětným zakrytím.

Dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP 133 v současném platném znění.

Případné omezení provozu na krajské silnici v době výstavby je nutno odsouhlasit se SÚSJMK a Policií ČR KŘP Jihomoravského kraje specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství, rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydává odbor dopravy příslušné obce s rozšířenou působností.

Po skončení prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k vydání územního rozhodnutí a následné realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací.

Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (2)*

Ing. Vojtěch Vybíral
vedoucí oblasti Střed

Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje
příspěvkové organizace kraje

