

ATELIER 101, s.r.o.
Banskobystrická 662/151
62100 Brno

naše značka
5002084378

vyřizuje
Pavla Filipi

datum
18.02.2020

Věc:

OBYTNÝ SOUBOR TVAROŽNÁ – VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ VČ. KOMUNIKACE, INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A JEJICH PŘÍPOJEK, K.Ú. TVAROŽNÁ, parc.č. 803, 805/2, 805/58-805/69, 1158
K.ú. - p.č.: Sívce, Tvarožná

Stavebník: HV PROFI STAVEBNÍ s.r.o., Cacovická 16/12, 61400 Brno

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- plynovod NTL OC DN 150 + NTL plynovodní přípojky
- plánovaná výstavba NTL plynovodu a přípojek- žlutá barva, nutná koordinace, odsouhlaseno samostatným stanoviskem č. 5002077412 ze dne 29.1.2020.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytycení-pz/>), viz. odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení (www.gridservices.cz).

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami nesmí dojít ke změně stávajícího krytí NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.

V ochranném pásmu NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty, tzn. budovy, přístřešky, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, palisády, opěrné zdi, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od NTL plynovodu a přípojek.

oplocení:

V místě souběhu plynovodu/přípojky (NTL) s oplocením dodržet vzdálenost hrany základu oplocení od hrany plynovodu min. 1 m.

V místě křížení oplocení a plynárenského zařízení nesmí být vybudován základ v šířce 0,3 m na každou stranu od hrany plynovodu/přípojky a nad plynárenským zařízením požadujeme umístit zemní překlad, který zajistí, že případná manipulace s plynárenským zařízením neohrozí stabilitu zdi.

Sloupky plotu musí být minimálně 1 m od obrysu NTL plynárenského zařízení.

Pilíř s hlavním uzávěrem plynu plynovodní přípojky bude součástí oplocení a bude přístupný z veřejného pozemku.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>

Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou "OBYTNÝ SOUBOR TVAROŽNÁ – VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ VČ. KOMUNIKACE, INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A JEJICH PŘÍPOJEK, K.Ú. TVAROŽNÁ, parc.č. 803, 805/2, 805/58-805/69, 1158" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno

úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontakti-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

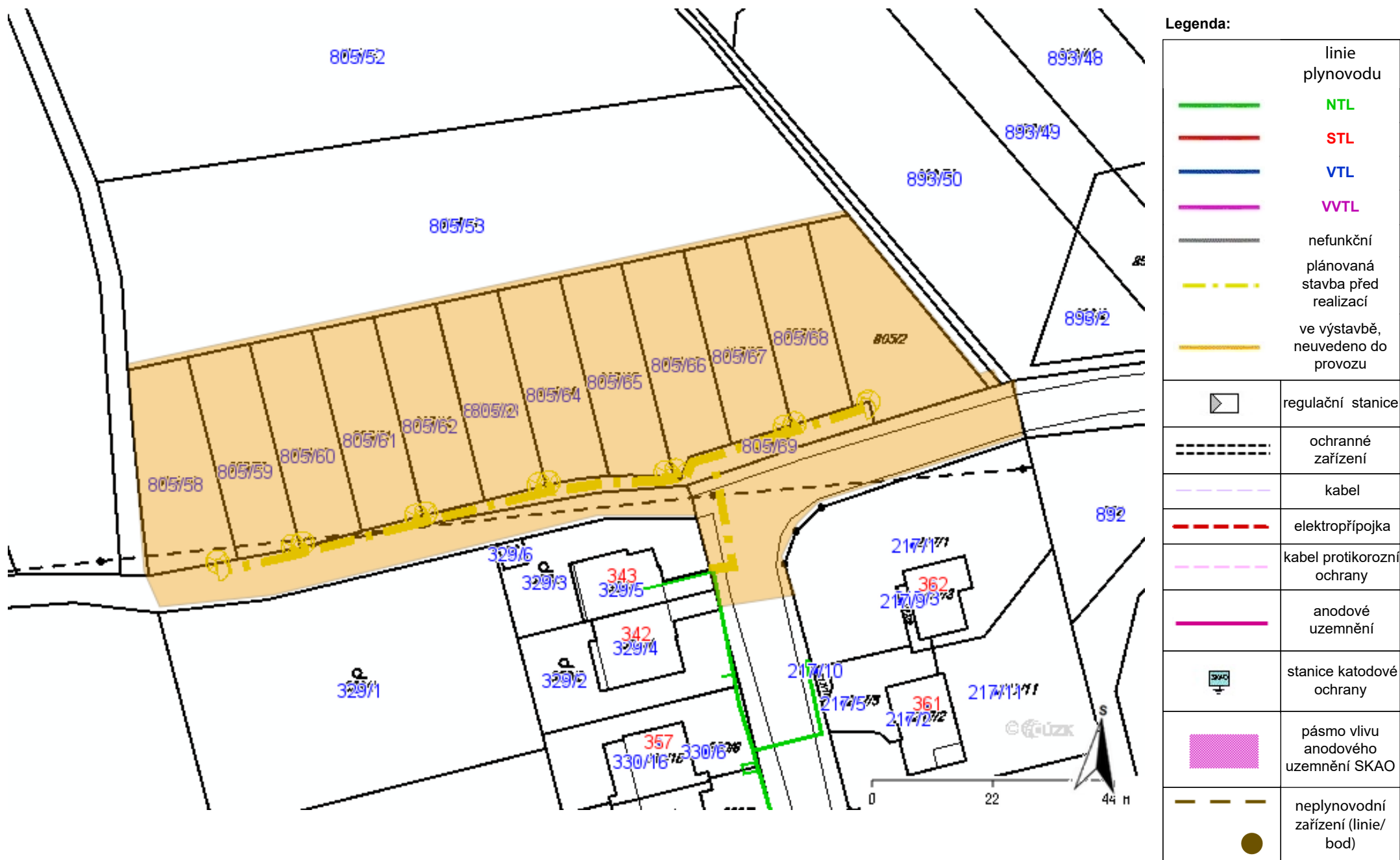
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002084378 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Pavla Filipi
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
+420495563551
pavla.filipi@gasnet.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele,
Ověřená příloha žadatele

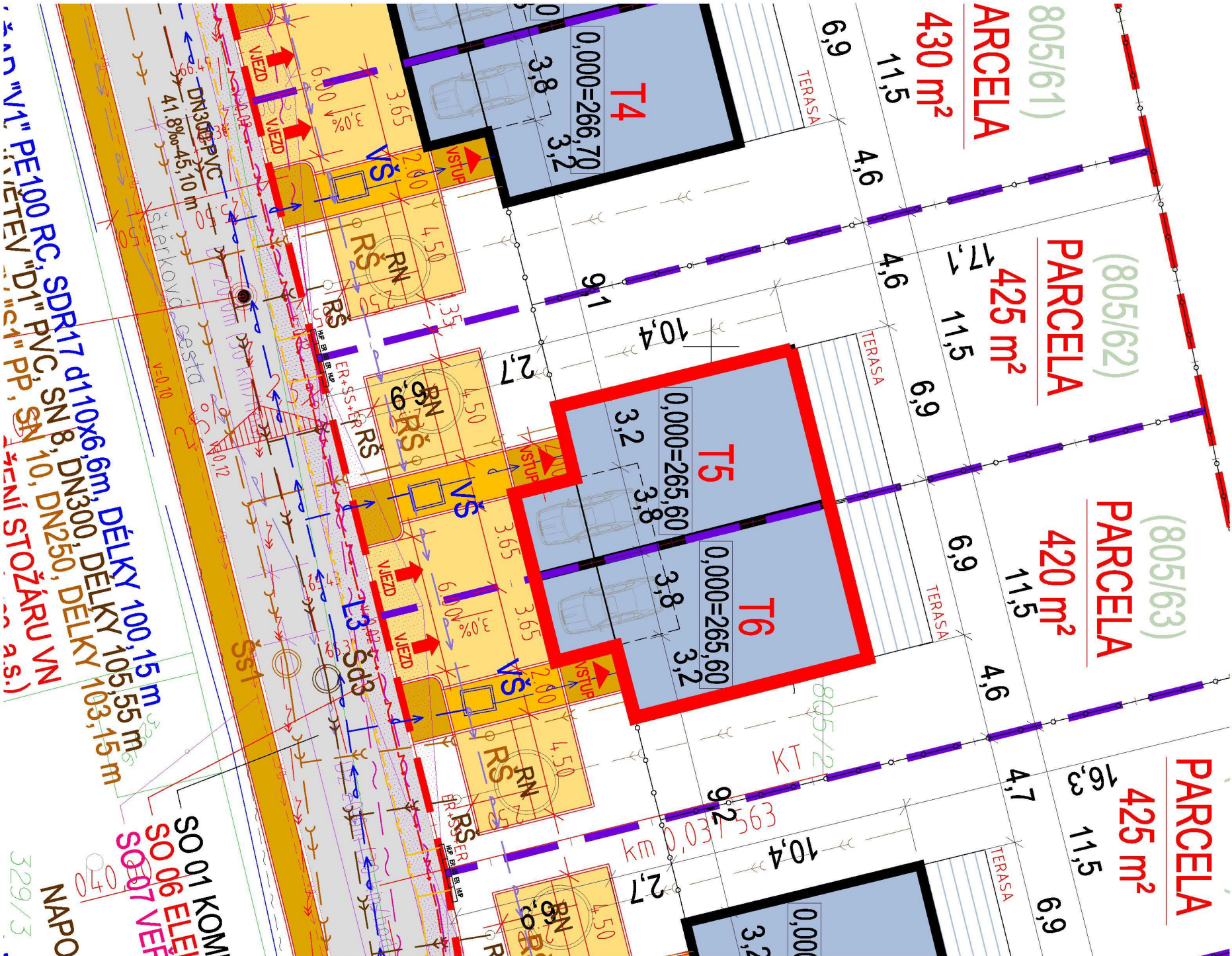
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: HV PROFI STAVEBNÍ s.r.o., Cacovická 16/12, 61400 Brno. K.ú.: Sivice, Tvarožná.



Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002084378 ze dne 18.02.2020.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: HV PROFI STAVEBNÍ s.r.o. , Cacovická 16/12 , 61400 Brno. K.ú.: Sívce , Tvarožná.





LEGENDA ŘEŠENÝCH PLOCH :

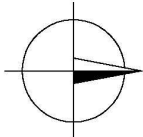
- HRANICE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ – OBYTNÝ SOUBOR TVAROŽNÁ
- HRANICE PARCEL
- NAVRHOVANÝ OBJEKT – RODINNÝ DVOUDŮM
- TERASY
- VIEDZY A PARKOVACÍ STÁNÍ – DISTANČNÍ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- CHODNIKY – BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ
- BUDOUCÍ PARCELNÍ ČÍSLO DLE GP PO ROZDĚLENÍ PARCEL

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- STAVAJÍCÍ VODOVOD
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STAVAJÍCÍ SĐELOVACÍ KABELY
- STAVAJÍCÍ NTL PLYNOVOD
- SÍLOVÉ VEDENÍ NN PODZEMNÍ / NADZEMNÍ
- SÍLOVÉ VEDENÍ VN NADZEMNÍ

LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- NAVRHOVANÝ VODOVOD VČ. PŘÍPOJEK
- NAVRHOVANÝ DÁLKOVÝ VODOVOD
- NAVRHOVANÁ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ VČ. PŘÍPOJEK
- NAVRHOVANÁ KANALIZACE DEŠŤOVÁ VČ. PŘÍPOJEK
- NAVRHOVANÝ NTL PLYNOVOD VČ. PŘÍPOJEK
- NAVRHOVANÉ SÍLOVÉ VEDENÍ NN VČ. PŘÍPOJEK
- NAVRHOVANÉ VEDENÍ SĐELOVACÍCH KABELŮ
- NAVRHOVANÉ VEŘEČNÉ OSVĚTLENÍ



HIP	ING. ARCH. KLÁRA TRNKOVÁ		atelier 101 ING. ARCH. K. TRNKOVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT BAŇSKOBYSTRICKÁ 151, BRNO
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. KLÁRA TRNKOVÁ		
VYPRACOVAL	ING. PETR VAŠEK		
KRESLIL			
STAVEBNÍK	HV PROFÍ STAVEBNÍ s.r.o., Cacovická 16/12, 614 00 Brno - Husovice		
NÁZEV AKCE	OBYTNÝ SOUBOR TVAROŽNÁ NOVOSTAVBA RODINNÉHO DVOJDŮMU parc.č. 805/2, 805/58 - 805/68, k.ú. Tvarožná C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
ČÁST			
NÁZEV	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		
		DATUM FORMÁT	12/2019 2 x A4
		MĚŘÍTKO	1:200
		STUPEŇ	DUR+DSP
		ČÍS. ZAKÁZKY	
		ČÍSLO VERZE	
		ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU
			C.03

